

PROVOZNÍ ŘÁD tržiště Pod Kaštany

Název: tržiště Pod Kaštany

Provozovatel: statutární město Zlín, náměstí Míru 12, Zlín 760 01, IČO 00283924

Odpovědný útvar: Odbor majetkové správy Magistrátu města Zlína

Správce: Technické služby Zlín, s.r.o., Louky, Záhumení V 321, Zlín 763 02, IČO 60711086

Termín provozu tržiště: 1. ledna – 31. prosince

Preambule Mise tržiště Pod Kaštany

Místo setkávání. Místo pro zdravé a kvalitní potraviny. Místo dobrých služeb.

Tradiční místo s rozmanitou nabídkou regionálních produktů a pestrým doprovodným programem v samém srdci Zlína, kde se lidé potkávají při nákupu kvalitních potravin a občerstvení. Důraz klademe na rozmanitost, kvalitu, zdraví a lokální produkty. Jídlo lidi spojuje a tržiště má ambici stát se oblíbeným místem pro místní i turisty.

Všem návštěvníkům poskytuje možnost dobře nakoupit a přímo se setkat s prodejci a nakupujícími. Chceme, aby se zde setkávali přátelé a sousedé a tržiště bylo příjemným místem pro nákup i trávení volného času.

K tomu může přispět každý z nás, ať už prodává či nakupuje. Prosím buďme k sobě navzájem laskaví a chovejme se k tržišti jako k vlastnímu majetku. Tržiště je zde pro všechny.

Článek 1 Úvodní ustanovení

- (1) Účelem provozního řádu je zajištění řádného provozu městského tržiště Pod Kaštany (dále jen „tržiště“) a upřesnění základních pravidel prodeje na tržišti Pod Kaštany v mezích stanovených Tržním řádem¹.
- (2) Provozní řád je závazný pro všechny prodejce a osoby zajišťující provoz tržiště a současně zdrojem informací pro všechny nakupující.
- (3) Na tržišti je povolen prodej pouze na vyznačených prodejních místech dle přílohy č. 1, kde je uveden také popis druhů prodejních míst a jejich vybavení. Součástí tržiště je také objekt správy tržiště a zázemí pro prodejce.

Článek 2 Sortiment na tržišti

- (1) Tržiště je vyhrazeno výlučně pro prodej produktů dle tržního řádu takto: zemědělské produkty, lesní plody, květiny, sadby, sazenice, vejce, med a ostatní včelí produkty, popcorn, vařená kukuřice, pečené kaštany, pečené brambory a další potraviny, nápoje, včetně alkoholických, občerstvení, cukrovinky, káva, čaje, léčivé byliny, koření, ryby a živé ryby, včetně jejich zabíjení, kuchání a porcování, uzeniny, mléčné výrobky, farmářské výrobky, výrobky tradiční ruční lidové řemeslné výroby, svíčky, výrobky týkající se památky zesnulých, velikonoční a vánoční ozdoby (s výjimkou elektrospotřebičů), kameny, ručně vyráběné šperky, a další zboží, které je svým charakterem obdobné zboží uvedenému v tomto výčtu a zároveň má charakter regionálního produktu.
- (2) Na tržišti mohou prodávat fyzické osoby a právnické osoby podnikající dle zvláštních předpisů² a fyzické osoby provozující drobné pěstitelské a chovatelské činnosti, anebo prodávající nezpracované rostlinné a živočišné výrobky³ (dále jen „prodávající“ nebo „prodejce“).

¹ Nařízení statutárního města Zlína č. 5/2017, kterým se vydává tržní řád, v platném znění (dále jen „tržní řád“)

² zákon č. 252/1997 Sb., o zemědělství, ve znění pozdějších předpisů

³ dle § 2e odst. 2 zákona č. 252/1997 Sb., o zemědělství, ve znění pozdějších předpisů

Článek 3

Provozní doba a doba zásobování motorovými vozidly

- (1) Provozní doba tržišť:

1. dubna – 31. října:	pondělí – pátek	6:30 – 17:00 h
	sobota	6:30 – 12:00 h
1. listopadu – 31. března	pondělí – pátek	6:30 – 16:00 h
	sobota	6:30 – 12:00 h
- (2) Doba zásobování motorovými vozidly:

1. dubna – 31. října:	pondělí – pátek	6:00 – 8:00 h; 17:00 – 19:00 h
	sobota	6:00 – 8:00 h; 11:30 – 12:30 h
1. listopadu – 31. března	pondělí – pátek	6:00 – 8:00 h; 16:00 – 18:00 h
	sobota	6:00 – 8:00 h; 11:30 – 12:30 h
- (3) Nad rámec provozní doby tržišť mohou být konány mimořádné prodejní akce dle rozhodnutí provozovatele.
- (4) Z důvodů zvláštního zřetele hodných, zejména s ohledem na klimatické podmínky, je oprávněn správce tržišť na základě vyžádaného souhlasu provozovatele tržišť operativně upravit dobu zásobování tržišť motorovými vozidly.
- (5) Mimo stanovenou dobu zásobování motorovými vozidly je vjezd na tržišť zakázán s výjimkou vozidel zajišťujících úklid.
- (6) Při zásobování tržišť motorovými vozidly musí být respektována pravidla silničního provozu a platné obecně závazné právní předpisy včetně místní úpravy silničního provozu. V prostoru tržišť je povoleno pouze zastavení (tzn. uvedení vozidla do klidu na dobu nezbytně nutnou k neprodlenému nastoupení nebo vystoupení přepravovaných osob nebo k neprodlenému naložení nebo složení nákladu). Při zastavení vozidla musí zůstat volný pruh podél odstaveného vozidla minimální šířky 1,5 m.

Článek 4

Rezervace místa na tržišti

- (1) Rezervace prodejních míst na prodejní sezónu (od měsíce dubna) probíhá zpravidla na konci kalendářního roku předcházejícího prodejní sezóně. K rezervaci jsou určena především prodejní místa 1–49. Prodejní místa určená k rezervaci stanovuje odpovědný útvar. Sezónní prodejní místa jsou využívána při vyšším zájmu o prodej, například v sezóně jahod, o jejich využití rozhoduje odpovědný útvar.
- (2) O rezervaci prodejního místa je uzavírána smlouva mezi provozovatelem tržišť a prodejcem.
- (3) Pokud prodejce rezervované místo neobsadí do 7.00 hodin, bude nabídnuto jiným prodávajícím, a to bez náhrady.

Článek 5

Poplatky za prodej na tržišti

- (1) Poplatek za rezervaci prodejního místa činí:

– prodej v rozsahu 3 až 6 dnů v týdnu	165,29 Kč/týden bez DPH
– prodej v rozsahu 1 až 2 dny v týdnu	82,64 Kč/týden bez DPH
- (2) Poplatek za denní prodej na tržišti je stanoven násobkem poplatku za m² dle příslušného sortimentu a velikostí prodejního místa:
 - a) sortiment:

– Místní produkty.....	16,53 Kč/m ² bez DPH
<i>(zemědělské produkty s místem původu na Moravě, přičemž prodejce současně produkty prodává buď přímo prvovýrobce, nebo je prodejce zakoupil přímo od prvovýrobce)</i>	
– Ostatní zemědělské produkty (přeprodej).....	41,32 Kč/m ² bez DPH
<i>(zemědělské produkty z velkoobchodu či maloobchodu, které nemá prodejce nakoupeny přímo od prvovýrobce z Moravy dle bodu jedna)</i>	
– Řemeslné a rukodělné výrobky.....	57,85 Kč/m ² bez DPH
– Káva a drobné občerstvení (zmrzlina, sladké pečivo...)	57,85 Kč/m ² bez DPH

- Hotové pokrmy k přímé spotřebě 66,12 Kč/m² bez DPH
 - Alkohol k přímé spotřebě 82,64 Kč/m² bez DPH
- b) velikost prodejních míst:
- Velký betonový stůl 8,7 m²
 - Malý betonový stůl 7,0 m²
 - Volné místo 9,0 m²
- (3) Prodejci bez rezervační smlouvy (dále jen „příležitostný prodej“) hradí pouze poplatek za denní prodej, a to v hotovosti správci tržišťě oproti dokladu.
- (4) Denní poplatek za zpřístupnění elektřiny na prodejním místě činí 50 Kč vč. DPH. Poplatek za 1 kWh spotřebované elektřiny činí 20 Kč vč. DPH. V případě, že není prodejní místo vybaveno samostatným odečtem, proběhne výpočet spotřeby a úhrada za spotřebovanou elektřinu dle příkonu používaných spotřebičů. V případě příležitostného prodeje proběhne úhrada elektřiny na konci provozní doby.
- (5) Pro prodejce, kteří mají uzavřenu rezervační smlouvu, jsou podrobnosti o úhradě poplatků stanoveny touto smlouvou.

Článek 6 Podmínky prodeje

- (1) Prodej na tržišti je povolen jen na prodejních místech vyznačených v příloze č. 1. Prodávající může zabírat pouze plochu vymezenou příslušným prodejním místem. Součástí některých prodejních míst je betonový stůl. V případě velkých stolů je součástí prodejního místa také zastínění, u malých stolů je možno u správce tržišťě zapůjčit slunečník. Prodejce není oprávněn použít jiný slunečník.
- (2) Každý subjekt prodávající na tržišti může obsadit maximálně jedno prodejní místo denně. Je zakázáno blokovat prodejní místo (např. postavením stánku nebo jeho částí, stolem, prázdnými bednami, přepravkami, případně jiným předmětem). Je zakázáno prodávat z motorových vozidel, přívěsů a podobných zařízení, to neplatí pro prodej občerstvení a pokrmů.
- (3) Prodejce musí mít prodejní místo viditelně označeno těmito údaji: jméno/název, sídlo, IČO, jméno odpovědné osoby za prodej. Vizuální podoba musí odpovídat požadavkům provozovatele dle přílohy č. 2.
- (4) Prodejci jsou povinni při označování cen zboží uvádět, jako informaci pro kupujícího, cenu za celou měrnou jednotku (popř. za jeden kus), a to v souladu s platnými základními měrnými jednotkami dle příslušných právních předpisů⁴. Vizuální podoba musí odpovídat požadavkům provozovatele dle přílohy č. 2. Váhy musí být opatřeny platnou ověřenou značkou (cejchem).
- (5) Prodejce je povinen udržovat prodejní místo včetně přilehlých ploch (tráva, křoviny) v řádném stavu, zejména je povinen chránit prodejní místo před jakýmkoliv znečištěním či jiným zacházením, které by mohlo prodejní stoly a prodejní místo poškodit. Prodejce je povinen po skončení prodeje zanechat prodejní místo čisté, uklizené a nepoškozené.
- (6) Prodejce je povinen opatřovat a hlídat věci umístěné na prodejním místě. Provozovatel nenesе žádnou odpovědnost za ztrátu, odcizení, zničení či poškození věcí umístěných na prodejním místě, ať již jsou způsobené třetí osobou nebo vyšší mocí.
- (7) Prodejce se zavazuje, že nebude omezovat či poškozovat ostatní prodejce okolních prodejních míst. Prodejce je zejména povinen při své činnosti vždy dodržovat vysokou kulturu prodeje a obchodního chování. Zakázáno je zejména kouření a takové jednání, jež by bylo politickou propagací a/nebo jež by se mohlo negativně dotknout morálního či náboženského cítění, zvyků apod. třetích osob. Prodejce je dále zejména povinen mít na sobě přiměřený oděv a mít přiměřenou úpravu zevnějšku. V případě nedodržení výše uvedeného může být prodejce pro daný den z tržišťě vykázán správcem tržišťě.
- (8) Všechny odpady jsou prodávající povinni dávat již během dne do kontejnerů či sběrných nádob vyčleněných správou tržišťě pro tyto účely (papír, plast, bio, směsný). Je nezbytné odpady třídit, papírové obaly musí být rozloženy.
- (9) Prodejci musí dodržovat ustanovení tohoto provozního řádu i všech platných obecně závazných právních předpisů a norem, které se k této činnosti vztahují, jde zejména o ochranu bezpečnosti

⁴ zejména zákon č. 505/1990 Sb., o metrologii, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů

práce, požární ochranu, ochranu životního prostředí, hygienu apod., vč. předpisů vyplývajících z postavení prodejce jako zaměstnavatele. Prodejce se dále zavazuje na vlastní náklady bez zbytečného odkladu odstranit nedostatky zjištěné pracovníky kontrolních orgánů apod.

- (10) Při kontrole se musí prodejce prokázat dokladem totožnosti, potvrzením o zaplacení poplatku prodejního místa a pokud to vyžaduje zvláštní předpis dále povolením příslušného orgánu (např. osvědčením o způsobilosti k prodeji volně rostoucích jedlých hub, potvrzením o odběru okrasných dřevin včetně vánočních stromků apod.), inspekční knihou, živnostenským listem nebo do doby vydání živnostenského listu ohlášením živnosti u příslušného živnostenského úřadu, koncesní listinou, osvědčením o zápisu do evidence samostatně hospodařících rolníků, platnou ověřenou značkou – cejchem u vah, dokladem – uznávacím listem o původu osiva a školkařských výpěstků, dokladem o zakoupení zboží, případně dodacím listem.
- (11) Nebude-li mezi provozovatelem tržišť a prodávajícím dohodnuto jinak, přívěsné vozíky, přídavné stoly nebo jiné předměty (odpadky, bedýnky) ponechané na tržišti bez dozoru, budou odvezeny do areálu společnosti Technické služby Zlín, s.r.o., kde budou skladovány až do vyzvednutí prodávajícím, nejdéle však 15 dnů ode dne zahájení skladování. Cena za skladování činí 500 Kč včetně DPH za všechny skladované věci prodávajícího/každý započatý den skladování. Pokud si prodávající věc ve výše uvedené lhůtě nevyzvedne, platí, že prodávající věc opustil, protože ji nechce jako svou držet. Nechá-li prodávající na tržišti věci bez dozoru na základě dohody se správcem tržišť, nese prodávající nebezpečí ztráty nebo poškození věcí.

Článek 7

Řízení tržišť a kontrola prodeje

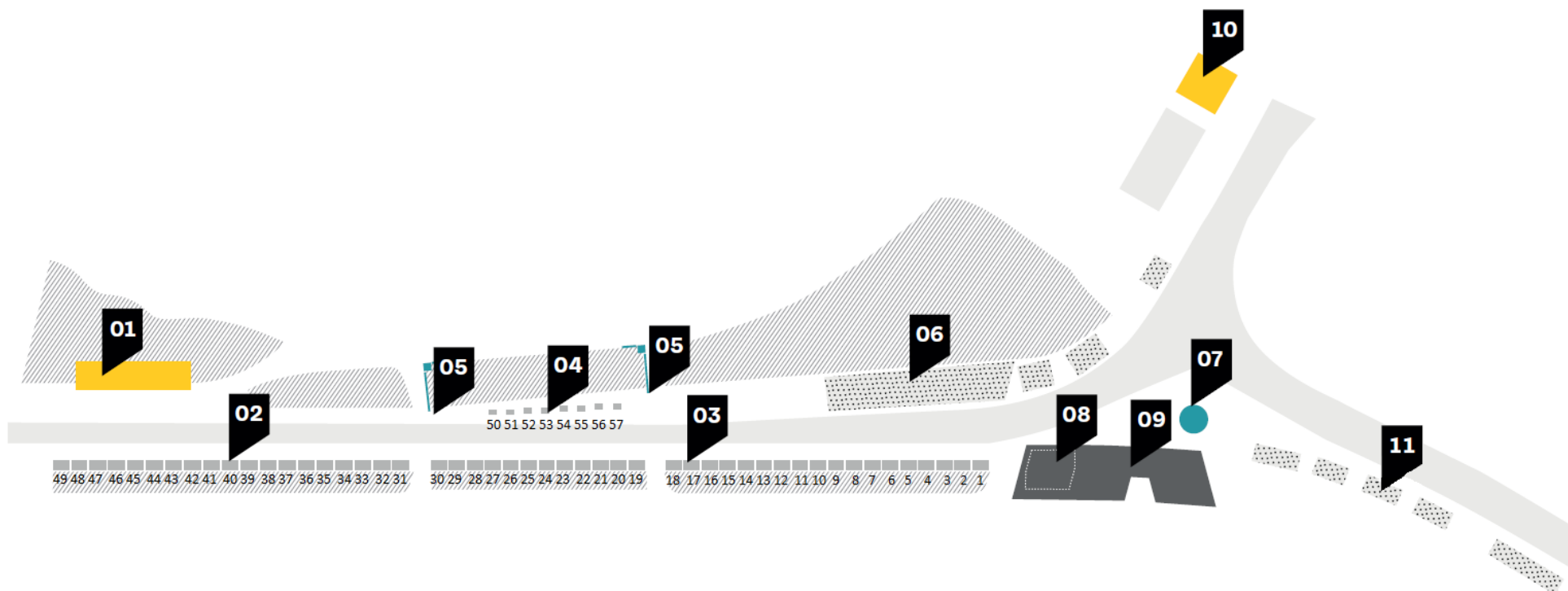
- (1) Prodej na tržišti organizuje správce tržišť, tj. osoba k tomu pověřená provozovatelem tržišť. U správce tržišť je uložena kniha sloužící k zaznamenání podnětů a připomínek občanů.
- (2) Tímto provozním řádem není dotčena pravomoc orgánů dle zvláštních právních předpisů, které jsou oprávněny prodej z hlediska hygienického, veterinárního, zdravotního, ochrany zájmů spotřebitele a jiných kontrolovat a při jejich porušení případně rovněž sankcionovat.

Článek 8

Závěrečná ustanovení

- (1) Schváleno Radou města Zlína dne 20. února 2023.
- (2) Provozní řád tržišť Pod Kaštany nabývá účinnosti 1. března 2023.

Příloha č. 1 – Prodejní místa tržště Pod Kaštaný



Legenda

- | | |
|---|---|
| 01 – Správa tržště | 05 – Pítka |
| 02 – Prodejní místa č. 40–49
(zastínění, elektřina) | 06 – Sezónní prodejní místa (zastřešení, elektřina) |
| 03 – Prodejní místa č. 1–39
(velký prodejní stůl, zastínění, elektřina) | 07 – Vodní prvek |
| 04 – Prodejní místa č. 50–57
(malý prodejní stůl, slunečník k zapůjčení) | 08 – Trafika |
| | 09 – Zastávka MHD |
| | 10 – Toalety, sprchy, přebalovací pult |
| | 11 – Sezónní prodejní místa |